

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН**

Принят
Архангельским областным
Собранием депутатов
([Постановление](#) от 7 октября 2003 года № 610)

Список изменяющих документов
(в ред. законов Архангельской области от 28.02.2006 [№ 143-9-ОЗ](#),
от 19.04.2007 [№ 351-17-ОЗ](#), от 29.10.2008 [№ 587-30-ОЗ](#),
от 21.01.2009 [№ 656-33-ОЗ](#), от 23.09.2009 [№ 61-5-ОЗ](#),
от 23.09.2009 [№ 64-5-ОЗ](#), от 30.09.2011 [№ 333-24-ОЗ](#),
от 15.03.2012 [№ 444-29-ОЗ](#), от 04.06.2012 [№ 489-31-ОЗ](#),
от 02.07.2012 [№ 516-32-ОЗ](#), от 29.10.2012 [№ 565-34-ОЗ](#),
от 17.12.2012 [№ 590-36-ОЗ](#), от 05.06.2013 [№ 677-40-ОЗ](#),
от 17.10.2013 [№ 12-2-ОЗ](#), от 17.10.2013 [№ 13-2-ОЗ](#), от 22.11.2013 [№ 31-3-ОЗ](#),
от 24.03.2014 [№ 107-6-ОЗ](#), от 20.06.2014 [№ 144-9-ОЗ](#),
от 24.02.2015 [№ 241-14-ОЗ](#), от 24.02.2015 [№ 250-14-ОЗ](#),
от 22.09.2016 [№ 455-28-ОЗ](#), от 05.12.2016 [№ 490-30-ОЗ](#),
от 23.12.2016 [№ 506-31-ОЗ](#), от 24.04.2017 [№ 529-34-ОЗ](#),
от 10.07.2017 [№ 538-36-ОЗ](#), от 07.11.2017 [№ 569-38-ОЗ](#),
от 20.12.2017 [№ 590-40-ОЗ](#), от 19.02.2018 [№ 601-41-ОЗ](#),
от 18.02.2019 [№ 58-5-ОЗ](#), от 30.04.2019 [№ 76-7-ОЗ](#), от 03.06.2019 [№ 96-8-ОЗ](#),
от 02.07.2019 [№ 108-9-ОЗ](#), от 02.07.2019 [№ 111-9-ОЗ](#),
от 30.09.2019 [№ 135-10-ОЗ](#), от 27.04.2020 [№ 240-16-ОЗ](#),
от 02.07.2020 [№ 279-18-ОЗ](#), от 02.07.2020 [№ 288-18-ОЗ](#))

Преамбула исключена. - [Закон](#) Архангельской области от 24.02.2015 № 241-14-ОЗ.

Статьи 1 - 2.1. Исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 24.02.2015 № 241-14-ОЗ.

Статья 2.2. Особенности предоставления гражданам земельных участков при осуществлении индивидуального жилищного строительства

(введена [законом](#) Архангельской области от 23.09.2009 № 61-5-ОЗ)

1. В соответствии с [подпунктом 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки, находящиеся в государственной собственности Архангельской области, муниципальной собственности муниципальных образований Архангельской области, земельные участки из земель, государственная собственность на которые не разграничена (далее также - земельные участки), предоставляются бесплатно в собственность гражданам, являющимся участниками государственных программ Архангельской области, направленных на развитие индивидуального жилищного строительства, и молодым семьям в случаях, предусмотренных [пунктами 2 и 3](#) настоящей статьи.

(в ред. законов Архангельской области от 17.10.2013 [№ 12-2-ОЗ](#), от 17.10.2013 [№ 13-2-ОЗ](#), от 24.02.2015 [№ 241-14-ОЗ](#), от 22.09.2016 [№ 455-28-ОЗ](#), от 18.02.2019 [№ 58-5-ОЗ](#))

2. Земельные участки предоставляются бесплатно в собственность гражданам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, в соответствии с земельным законодательством и механизмом реализации соответствующей государственной программы Архангельской области в случае, если указанные земельные участки были предоставлены в аренду для индивидуального жилищного строительства и строительство осуществлено в объеме не меньшем, чем установлено соответствующей государственной программой Архангельской области.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 17.10.2013 N 13-2-ОЗ)

3. Земельные участки предоставляются бесплатно в собственность молодым семьям в случае, если указанные земельные участки были предоставлены в аренду для индивидуального жилищного строительства, при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) ввод жилого дома в эксплуатацию (в случаях, установленных градостроительным законодательством);
- 2) государственная регистрация жилого дома в общую собственность членов молодой семьи;
- 3) нахождение жилого дома на арендуемом земельном участке.

Для целей настоящего закона под молодой семьей понимается проживающая на территории Архангельской области семья, состоящая из граждан Российской Федерации, имеющая одного или более детей (в том числе неполная семья, состоящая из одного родителя и одного или более детей), в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет.
(п. 3 введен [законом](#) Архангельской области от 17.10.2013 N 12-2-ОЗ)

4. В соответствии с настоящей статьей земельные участки предоставляются бесплатно в собственность гражданам однократно.

Статья 2.3. Особенности приобретения многодетными семьями земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства
(введена [законом](#) Архангельской области от 30.09.2011 N 333-24-ОЗ)

1. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельного участка, ранее предоставленного в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта Архангельской области, имеет многодетная семья, зарегистрированная в качестве многодетной семьи в порядке, установленном законодательством Архангельской области (далее - многодетная семья), при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) ввод жилого дома в эксплуатацию (в случаях, установленных градостроительным законодательством);
- 2) государственная регистрация жилого дома в общую собственность членов многодетной семьи;
- 3) нахождение жилого дома на арендуемом земельном участке.

2. Право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность без проведения торгов в соответствии с [пунктами 5 и 5.1](#) настоящей статьи имеет многодетная семья при одновременном соблюдении следующих условий:
(в ред. [законов](#) Архангельской области от 20.06.2014 N 144-9-ОЗ, от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ)

1) приобретение земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства в границах населенного пункта

Архангельской области;

(в ред. законов Архангельской области от 22.09.2016 [N 455-28-ОЗ](#), от 19.02.2018 [N 601-41-ОЗ](#))

2) проживание родителей (одинокого родителя) на территории Архангельской области не менее трех лет, за исключением случая, если один или оба родителя имеют статус военнослужащего в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

(в ред. законов Архангельской области от 04.06.2012 [N 489-31-ОЗ](#), от 29.10.2012 [N 565-34-ОЗ](#), от 20.06.2014 [N 144-9-ОЗ](#))

3) исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 02.07.2012 N 516-32-ОЗ;

4) многодетной семье с ее согласия не предоставлялась денежная выплата, предусмотренная [пунктом 16](#) настоящей статьи, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно.

(пп. 4 введен [законом](#) Архангельской области от 03.06.2019 N 96-8-ОЗ)

3. Земельные участки, указанные в [пунктах 1 и 2](#) настоящей статьи, предоставляются в общую собственность членов многодетной семьи.

4. Исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ.

4. Учет многодетных семей, желающих приобрести земельные участки на основании [подпункта 6 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Архангельской области в форме ведения реестра многодетных семей.

(п. 4 введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

4.1. Порядок ведения реестра многодетных семей определяется нормативными правовыми актами органов, указанных в [пункте 4](#) настоящей статьи, с учетом [статей 2.4 - 2.8](#) настоящего закона.

(п. 4.1 введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

5. Земельные участки в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей статьи предоставляются в границах муниципального района или городского округа Архангельской области, где в соответствии с законодательством Архангельской области зарегистрирована многодетная семья, за исключением случаев, установленных [пунктом 5.1](#) настоящей статьи.

(в ред. законов Архангельской области от 04.06.2012 [N 489-31-ОЗ](#), от 02.07.2012 [N 516-32-ОЗ](#), от 20.06.2014 [N 144-9-ОЗ](#))

В случае отсутствия в границах городского округа Архангельской области земельных участков, предоставляемых в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей статьи, земельные участки предоставляются в муниципальных районах Архангельской области, граничащих с указанным городским округом Архангельской области.

Орган местного самоуправления муниципального района Архангельской области, предоставивший земельный участок в соответствии с [абзацем вторым](#) настоящего пункта, уведомляет о предоставлении такого земельного участка органы местного самоуправления городских округов Архангельской области, граничащих с указанным муниципальным районом Архангельской области, в котором предоставлен земельный участок, и уполномоченный исполнительный орган государственной власти Архангельской области, обладающий правом предоставления земельных участков (далее также - уполномоченный исполнительный орган).

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 N 516-32-ОЗ; в ред. законов Архангельской области от 20.06.2014 [N 144-9-ОЗ](#), от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#))

5.1. Предоставление земельных участков, находящихся в собственности Российской

Федерации и переданных Архангельской области в управление и распоряжение в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - федеральные земельные участки), осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим пунктом и [пунктом 12](#) настоящей статьи.

Федеральными земельными участками обеспечиваются многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей и проживающие на территории поселения Архангельской области (далее - поселение) по месту нахождения федеральных земельных участков.
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 22.09.2016 [N 455-28-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

После обеспечения федеральными земельными участками многодетных семей, включенных в реестр многодетных семей и проживающих на территории поселения по месту нахождения федеральных земельных участков, либо в случае отказа данных многодетных семей от предложенных федеральных земельных участков федеральными земельными участками обеспечиваются многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей и проживающие на территории городского округа "Город Архангельск".
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 250-14-ОЗ](#), от 30.09.2019 [N 135-10-ОЗ](#))

После обеспечения федеральными земельными участками многодетных семей, включенных в реестр многодетных семей и проживающих на территории городского округа "Город Архангельск", либо в случае отказа данных многодетных семей от предложенных федеральных земельных участков федеральными земельными участками обеспечиваются многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей и проживающие на территории муниципального района по месту нахождения федеральных земельных участков.
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 250-14-ОЗ](#), от 30.09.2019 [N 135-10-ОЗ](#))

Федеральные земельные участки предоставляются многодетным семьям уполномоченным исполнительным органом, если указанные земельные участки поставлены на государственный кадастровый учет земельных участков в соответствии с Федеральным [законом](#) от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности".
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 23.12.2016 [N 506-31-ОЗ](#))

Уполномоченный исполнительный орган направляет органам местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области запрос о предоставлении реестров многодетных семей.

Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области в течение 10 календарных дней со дня получения запроса уполномоченного исполнительного органа представляют в его адрес реестры многодетных семей.
(п. 5.1 введен [законом](#) Архангельской области от 20.06.2014 [N 144-9-ОЗ](#))

6. Предоставление земельных участков в соответствии с [пунктами 1 и 2](#) настоящей статьи осуществляется в соответствии с земельным законодательством на основании решений органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области и уполномоченного исполнительного органа государственной власти Архангельской области, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#))

Рассмотрение заявлений о бесплатном предоставлении земельного участка с целью включения многодетной семьи в реестр многодетных семей осуществляют органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Архангельской области.
(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#); в ред. законов Архангельской области от 10.07.2017 [N 538-36-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

7. Органы, указанные в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, осуществляют образование земельных участков в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, землеустроительной документацией.

(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 02.07.2020 [N 279-18-ОЗ](#))

Проведение работ по образованию земельного участка в целях реализации положений настоящей статьи включает в себя:

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 [N 516-32-ОЗ](#); в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 [N 279-18-ОЗ](#))

- выполнение в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) от 24 июля 2007 года [N 221-ФЗ](#) "О кадастровой деятельности", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета земельного участка сведения о таком земельном участке, осуществление государственного кадастрового учета такого земельного участка;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 [N 516-32-ОЗ](#); в ред. [закона](#) Архангельской области от 23.12.2016 [N 506-31-ОЗ](#))

- определение разрешенного использования земельного участка;

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 [N 516-32-ОЗ](#))

- определение технических условий подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение (технологическое присоединение) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 [N 516-32-ОЗ](#); в ред. [закона](#) Архангельской области от 05.06.2013 [N 677-40-ОЗ](#))

Проведение работ по образованию земельного участка осуществляется за счет средств областного бюджета и (или) бюджетов органов местного самоуправления муниципальных образований Архангельской области, обладающих правом предоставления соответствующих земельных участков.

(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 02.07.2020 [N 279-18-ОЗ](#))

8. Граждане, обладающие правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с [пунктами 1 и 2](#) настоящей статьи, обращаются в органы, указанные в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, с заявлением о бесплатном предоставлении земельного участка.

(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#))

К заявлению о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с [пунктом 1](#) настоящей статьи должны быть приложены:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет;

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

2) копия доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

3) согласие на обработку персональных данных каждого из родителей (одинокого родителя) по форме, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

К заявлению о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с [пунктом 2](#) настоящей статьи должны быть приложены:

1) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации каждого из родителей (одинокое родителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет; (в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

2) копия удостоверения многодетной семьи;

[Законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 569-38-ОЗ с 1 января 2021 года абзац восьмой пункта 8 статьи 2.3 будет дополнен словами ", выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (представляются заявителем в случае государственной регистрации заключения брака на территории иностранного государства)".

3) копия свидетельства о заключении брака (за исключением случаев подачи заявления одиноким родителем); (в ред. [закона](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 569-38-ОЗ)

[Законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 569-38-ОЗ с 1 января 2021 года абзац девятый пункта 8 статьи 2.3 будет дополнен словами ", выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (представляются заявителем в случае государственной регистрации рождения ребенка на территории иностранного государства)".

4) копия свидетельства о рождении в отношении каждого из детей. (в ред. [закона](#) Архангельской области от 24.03.2014 N 107-6-ОЗ)

[Законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 569-38-ОЗ с 1 января 2021 года пункт 8 статьи 2.3 будет дополнен абзацем десятым следующего содержания: "5) копия свидетельства об усыновлении, выданного органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;"

[Законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 N 569-38-ОЗ с 1 января 2021 года в абзаце десятом пункта 8 цифра "5" будет заменена цифрой "6".

5) копия доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

6) копия документа, подтверждающего место жительства родителей (одинокое родителя), в случае отсутствия сведений о месте жительства родителей (одинокое родителя) в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации каждого из родителей (одинокое родителя); (абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

7) согласие на обработку персональных данных каждого из родителей (одинокое родителя) по форме, утвержденной постановлением Правительства Архангельской области. (абзац введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

9. К заявлению о бесплатном предоставлении земельного участка могут быть приложены:

1) документ, подтверждающий отсутствие земельного участка в границах городского округа Архангельской области в соответствии с [абзацем вторым пункта 5](#) настоящей статьи; (пп. 1 в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2012 N 516-32-ОЗ)

2) копия разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию (в случаях, установленных градостроительным законодательством Российской Федерации) и выписка из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации жилого дома в общую собственность всех членов многодетной семьи;
(в ред. законов Архангельской области от 23.12.2016 [N 506-31-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

[Законом](#) Архангельской области от 07.11.2017 [N 569-38-ОЗ](#) с 1 января 2021 года пункт 9 статьи 2.3 будет дополнен подпунктами 3 и 4 следующего содержания:

"3) копия свидетельства о заключении брака (за исключением случаев подачи заявления одиноким родителем), выданного органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации;

4) копия свидетельства о рождении в отношении каждого из детей, выданного органом записи актов гражданского состояния или консульским учреждением Российской Федерации."

5) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования или копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования либо документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета, в том числе в форме электронного документа, гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с [пунктами 1 и 2](#) настоящей статьи.
(пп. 5 введен [законом](#) Архангельской области от 20.12.2017 [N 590-40-ОЗ](#); в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 111-9-ОЗ](#))

10. Органы, указанные в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, запрашивают сведения, указанные в [пункте 9](#) настоящей статьи и необходимые для принятия решения о бесплатном предоставлении земельного участка, путем направления межведомственных запросов в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствующие государственные органы, органы местного самоуправления, подведомственные им организации, в распоряжении которых имеются данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), если заявитель не представил их по собственной инициативе.
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 111-9-ОЗ](#))

10.1. Органы, указанные в [абзаце втором пункта 6](#) настоящей статьи, в течение 20 рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка и прилагаемых к нему документов проводят в пределах своей компетенции проверку соответствия таких заявления и документов требованиям, указанным в [пункте 8](#) настоящей статьи.
(п. 10.1 введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

11. В случае, если заявление о бесплатном предоставлении земельного участка и прилагаемые документы соответствуют требованиям, указанным в [пункте 8](#) настоящей статьи, органы, указанные в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка и прилагаемых документов принимают в пределах своей компетенции решение:
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

1) о предоставлении в собственность многодетной семье ранее предоставленного в аренду земельного участка;

2) о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 20.06.2014 [N 144-9-ОЗ](#))

В случае, если правом предоставления земельного участка обладает муниципальное образование - городское поселение и заявление о бесплатном предоставлении земельного

участка и прилагаемые документы соответствуют требованиям, указанным в [пункте 8](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района принимает решение о возможности предоставления в собственность многодетной семье ранее предоставленного в аренду земельного участка.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Орган местного самоуправления муниципального района в течение трех календарных дней после принятия решения о возможности предоставления в собственность многодетной семье ранее предоставленного в аренду земельного участка направляет данное решение в орган местного самоуправления городского поселения по месту нахождения земельного участка в целях его предоставления.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Абзац исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ.

12. Образованные земельные участки на основании [пункта 2](#) настоящей статьи предоставляются в порядке очередности включения многодетных семей в реестр многодетных семей.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Абзац исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ.

В случае, если правом предоставления земельного участка обладает муниципальное образование - городское поселение, орган местного самоуправления муниципального района в течение трех календарных дней после принятия решения о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей направляет данное решение в орган местного самоуправления городского поселения по месту нахождения земельного участка в целях его предоставления.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Многодетные семьи, включенные в реестр многодетных семей, указанный в [пункте 6](#) настоящей статьи, при достижении одним ребенком или несколькими детьми в многодетной семье возраста 18 лет не утрачивают право на однократное бесплатное приобретение земельного участка в собственность в соответствии с настоящей статьей в случае, если многодетные семьи не реализовали принадлежащее им данное право.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 03.06.2019 N 96-8-ОЗ)

Уполномоченный исполнительный орган формирует перечни земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, федеральных земельных участков. Указанные перечни подлежат размещению на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет").

(в ред. [законов](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 250-14-ОЗ, от 18.02.2019 N 58-5-ОЗ)

Уполномоченный исполнительный орган направляет органам местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области запрос о предоставлении реестров многодетных семей.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 18.02.2019 N 58-5-ОЗ)

Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области в течение 10 календарных дней со дня получения запроса уполномоченного исполнительного органа представляют в его адрес реестры многодетных семей.

(абзац введен [законом](#) Архангельской области от 18.02.2019 N 58-5-ОЗ)

Информация о земельных участках, образованных в целях реализации положений настоящей статьи, размещается органами, указанными в [абзаце втором пункта 6](#) настоящей статьи, на их официальных сайтах в сети "Интернет". В случае отсутствия у муниципального образования - городского поселения официального сайта в сети "Интернет" соответствующая информация размещается им на официальном сайте муниципального района в сети "Интернет".
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 241-14-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#), от 02.07.2020 [N 279-18-ОЗ](#))

Предложение о предоставлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Архангельской области, федеральных земельных участков (далее - предложение) направляется уполномоченным исполнительным органом многодетной семье по адресу, указанному в реестре многодетных семей, заказным письмом и считается полученным по истечении 14 календарных дней со дня направления такого заказного письма.
(в ред. законов Архангельской области от 24.02.2015 [N 250-14-ОЗ](#), от 18.02.2019 [N 58-5-ОЗ](#))

В предложении указывается адрес официального сайта Правительства Архангельской области в сети "Интернет", на котором размещены перечни земельных участков, указанные в [абзаце пятом](#) настоящего пункта.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 05.12.2016 [N 490-30-ОЗ](#))

Многодетная семья в течение 10 календарных дней со дня получения предложения письменно уведомляет уполномоченный исполнительный орган о своей согласии либо об отказе от получения земельного участка.

В случае отказа многодетной семьи от получения земельного участка либо в случае истечения срока, предусмотренного [абзацем девятым](#) настоящего пункта, предложение в течение пяти рабочих дней со дня поступления письменного уведомления многодетной семьи об отказе от получения земельного участка либо со дня истечения срока, предусмотренного [абзацем девятым](#) настоящего пункта, направляется другой многодетной семье в порядке очередности в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье. При этом семья, отказавшаяся от предложенного ей земельного участка, сохраняет право на получение земельного участка в соответствии с настоящей статьей и порядковый реестровый номер данной многодетной семьи не изменяется.
(в ред. законов Архангельской области от 05.12.2016 [N 490-30-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

Земельный участок предоставляется многодетной семье на основании решения уполномоченного исполнительного органа в течение 30 календарных дней со дня получения им уведомления, предусмотренного [абзацем одиннадцатым](#) настоящего пункта.
(в ред. законов Архангельской области от 05.12.2016 [N 490-30-ОЗ](#), от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

Уполномоченный исполнительный орган не позднее семи календарных дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка направляет заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию этого решения.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#))

Государственная регистрация права собственности (договора аренды) на земельные участки, указанные в [абзаце пятом](#) настоящего пункта, осуществляется за счет средств многодетной семьи.
(в ред. [закона](#) Архангельской области от 05.12.2016 [N 490-30-ОЗ](#))

Абзац исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 02.07.2019 [N 108-9-ОЗ](#).

12.1. Обеспечение земельных участков, предоставляемых в соответствии с настоящей статьей, объектами инженерной (включая сети инженерно-технического обеспечения) и

транспортной инфраструктуры может осуществляться в рамках реализации государственных программ Архангельской области и (или) муниципальных программ муниципальных образований Архангельской области.

(п. 12.1 введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2012 N 516-32-ОЗ; в ред. [закона](#) Архангельской области от 17.10.2013 N 13-2-ОЗ)

13. Органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области направляют ежемесячно не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным, в государственные учреждения социальной защиты населения Архангельской области по месту регистрации семьи в качестве многодетной информацию о предоставлении многодетным семьям земельных участков в соответствии с настоящей статьей, а также размещают указанную информацию соответственно на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Архангельской области в сети "Интернет".

(в ред. законов Архангельской области от 20.06.2014 N 144-9-ОЗ, от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ, от 24.04.2017 N 529-34-ОЗ, от 18.02.2019 N 58-5-ОЗ, от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

14. Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в соответствии с настоящей статьей из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляют:

1) для индивидуального жилищного строительства - 0,06 гектара;

2) для личного подсобного хозяйства - 0,06 гектара;

3) для ведения садоводства - 0,06 гектара;

(пп. 3 введен [законом](#) Архангельской области от 22.09.2016 N 455-28-ОЗ)

4) исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 19.02.2018 N 601-41-ОЗ.

15. Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых многодетным семьям в соответствии с настоящей статьей из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, составляют:

1) для индивидуального жилищного строительства - 0,1 гектара в городах и поселках городского типа и 0,15 гектара в сельской местности;

2) для личного подсобного хозяйства - 0,1 гектара в городах и поселках городского типа и 0,15 гектара в сельской местности;

3) для ведения садоводства - 0,1 гектара в городах и поселках городского типа и 0,15 гектара в сельской местности;

(пп. 3 введен [законом](#) Архангельской области от 22.09.2016 N 455-28-ОЗ)

4) исключен. - [Закон](#) Архангельской области от 19.02.2018 N 601-41-ОЗ.

16. В соответствии с [подпунктом 6 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации многодетным семьям, указанным в [пункте 2](#) настоящей статьи и включенным в реестр многодетных семей, указанный в [пункте 6](#) настоящей статьи, с их согласия за счет средств областного бюджета предоставляется денежная выплата взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (далее - денежная выплата) в размере, на условиях и в порядке, которые предусмотрены областным [законом](#) от 5 декабря 2016 года N 496-30-ОЗ "О социальной поддержке семей, воспитывающих детей, в Архангельской области".

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 288-18-ОЗ)

Многодетные семьи, обратившиеся с письменным заявлением о предоставлении денежной

выплаты, утрачивают право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно со дня перечисления денежной выплаты и исключаются из реестра многодетных семей, указанного в [пункте 6](#) настоящей статьи.

(п. 16 введен [законом](#) Архангельской области от 03.06.2019 N 96-8-ОЗ)

Статья 2.4. Реестр многодетных семей

(введена [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

1. Реестр многодетных семей ведется в целях обеспечения единой системы учета многодетных семей, которые желают приобрести земельные участки на основании [подпункта 6 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации и которые включены в реестр многодетных семей.

2. Ведение реестра многодетных семей осуществляется по форме, предусмотренной нормативным правовым актом органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области и содержащей сведения, указанные в [статье 2.5](#) настоящего закона.

3. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области по письменному заявлению многодетной семьи предоставляет ей сведения, включенные в реестр многодетных семей, в части, касающейся такой многодетной семьи.

4. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области размещает на своем официальном сайте в сети "Интернет" сведения, включенные в реестр многодетных семей, в соответствии с требованиями Федерального [закона](#) от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных". Состав данных сведений определяется постановлением Правительства Архангельской области.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Статья 2.5. Содержание реестра многодетных семей

(введена [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

В случае поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в соответствии с [пунктом 2 статьи 2.3](#) настоящего закона в реестр многодетных семей включаются следующие сведения:

1) дата регистрации и регистрационный номер заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;

2) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) каждого из родителей (одинокого родителя), каждого из детей, достигших возраста 14 лет;

3) адрес места жительства каждого из родителей (одинокого родителя);

4) наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации каждого из родителей (одинокого родителя);

5) реквизиты доверенности (в случае подачи заявления представителем заявителя);

6) реквизиты удостоверения многодетной семьи;

7) реквизиты документа, подтверждающего отсутствие земельного участка в границах городского округа Архангельской области, в случае, указанном в [абзаце втором пункта 5 статьи 2.3](#) настоящего закона;

8) реквизиты свидетельства о рождении в отношении каждого из детей;

9) номер страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования или страхового свидетельства государственного пенсионного страхования гражданина, обладающего правом на однократное приобретение земельного участка в соответствии с [пунктами 1 и 2 статьи 2.3](#) настоящего закона;

10) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей;

11) порядковый реестровый номер в реестре многодетных семей;

12) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье;

13) сведения о земельном участке, предоставленном бесплатно в собственность многодетной семье (кадастровый номер, местоположение, категория земель, вид разрешенного использования, площадь);

14) дата поступления письменного уведомления многодетной семьи о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка;

15) реквизиты решения органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей и основания для принятия такого решения.

Статья 2.6. Ведение реестра многодетных семей

(введена [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

1. Ведение реестра многодетных семей осуществляется в электронном виде в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года N 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации".

2. Реестр многодетных семей формируется в хронологическом порядке. Порядковый реестровый номер присваивается многодетной семье в порядке очередности регистрации в соответствии с датой регистрации заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в органе местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области.

3. Включение в реестр многодетных семей сведений, указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, производится однократно в течение пяти рабочих дней со дня принятия органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области решения о включении многодетной семьи в реестр многодетных семей или об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей.

4. В течение пяти рабочих дней со дня включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области проверяет однократность включения таких сведений в реестр многодетных семей.

В случае выявления факта включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, в отношении конкретной многодетной семьи два и более раза орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области незамедлительно принимает решение об исключении из реестра многодетных семей сведений,

указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, с сохранением сведений, включенных в реестр многодетных семей первый раз.

5. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение трех рабочих дней со дня включения в реестр многодетных семей сведений, указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, направляет по почте заказным письмом многодетной семье письменное уведомление о включении ее в реестр многодетных семей с указанием порядкового реестрового номера, присвоенного такой многодетной семье.

6. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области направляет по почте заказным письмом многодетной семье в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье, письменное уведомление с предложением о предоставлении ей образованного земельного участка.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

Письменное уведомление, указанное в [абзаце первом](#) настоящего пункта, считается полученным многодетной семьей по истечении 14 рабочих дней со дня направления такого уведомления.

7. В течение 10 рабочих дней со дня получения письменного уведомления, указанного в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, многодетная семья письменно уведомляет орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка.

8. В случае, если многодетная семья отказалась от предложенного ей земельного участка или не представила в установленный срок письменное уведомление, указанное в [пункте 7](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение 14 рабочих дней со дня получения письменного уведомления многодетной семьи об отказе от получения земельного участка или со дня истечения срока, указанного в [пункте 7](#) настоящей статьи, направляет по почте заказным письмом письменное уведомление с предложением о предоставлении образованного земельного участка другой многодетной семье в порядке очередности в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

9. Многодетная семья, отказавшаяся от предложенного ей земельного участка или не представившая в установленный срок письменное уведомление, указанное в [пункте 7](#) настоящей статьи, сохраняет право на получение земельного участка. Порядковый реестровый номер, присвоенный такой многодетной семье, в реестре многодетных семей не изменяется.

10. Земельный участок предоставляется многодетной семье на основании решения органа местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение 30 рабочих дней со дня получения им письменного уведомления многодетной семьи о согласии на получение земельного участка.

11. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 10](#) настоящей статьи, направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию такого решения.

12. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в срок не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 10](#) настоящей статьи, направляет в территориальный орган уполномоченного

Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти по Архангельской области, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении земельного участка в порядке, установленном [статьей 18](#) Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

13. Государственная регистрация права собственности на земельные участки, указанные в [абзаце первом пункта 6](#) настоящей статьи, осуществляется за счет средств многодетной семьи.

14. В случае, если в муниципальном районе или городском округе Архангельской области образовано более 10 земельных участков, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области вправе принять решение о распределении земельных участков методом их случайной выборки (далее - жеребьевка) в порядке очередности включения многодетных семей в реестр многодетных семей.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

15. В случае, указанном в [пункте 14](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области направляет по почте заказным письмом многодетным семьям в соответствии с порядковыми реестровыми номерами, присвоенными таким многодетным семьям, письменное уведомление о дате, времени и месте проведения жеребьевки.

16. Жеребьевка организуется и проводится органом местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области.

В случае, если в реестр многодетных семей включена одна семья, жеребьевка не проводится. В этом случае земельный участок предоставляется в порядке, предусмотренном [пунктами 6 - 13](#) настоящей статьи.

17. Многодетная семья участвует в жеребьевке лично или через своего представителя по доверенности.

В случае отказа многодетной семьи от участия в жеребьевке многодетная семья сохраняет право на получение земельного участка. Порядковый реестровый номер, присвоенный такой многодетной семье, в реестре многодетных семей не изменяется.

18. По результатам жеребьевки многодетная семья в течение 10 рабочих дней со дня проведения жеребьевки письменно уведомляет орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области о своем согласии на получение земельного участка или об отказе от получения земельного участка.

19. В случае, если многодетная семья отказалась от предложенного ей по результатам жеребьевки земельного участка или не представила в установленный срок письменное уведомление, указанное в [пункте 18](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение 14 рабочих дней со дня получения письменного уведомления многодетной семьи об отказе от получения земельного участка или со дня истечения срока, указанного в [пункте 18](#) настоящей статьи, направляет по почте заказным письмом письменное уведомление с предложением о предоставлении образованного земельного участка другой многодетной семье в порядке очередности в соответствии с порядковым реестровым номером, присвоенным такой многодетной семье.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

20. Многодетная семья, отказавшаяся от предложенного ей по результатам жеребьевки земельного участка или не представившая в установленный срок письменное уведомление, указанное в [пункте 18](#) настоящей статьи, сохраняет право на получение земельного участка.

Порядковый реестровый номер, присвоенный такой многодетной семье, в реестре многодетных семей не изменяется.

21. Земельный участок по результатам жеребьевки предоставляется многодетной семье в порядке, предусмотренном [пунктами 10 - 13](#) настоящей статьи.

Статья 2.7. Отказ в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей и исключение многодетной семьи из реестра многодетных семей

(введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

1. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение 30 рабочих дней со дня поступления заявления о бесплатном предоставлении земельного участка принимает решение об отказе в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей в одном из следующих случаев:

1) основание для отнесения гражданина к категории граждан, указанных в [пунктах 1 и 2 статьи 2.3](#) настоящего закона, не подтверждено документами, указанными в [пункте 8 статьи 2.3](#) настоящего закона;

2) не представлены один или несколько документов, указанных в [пункте 8 статьи 2.3](#) настоящего закона;

3) представлены недостоверные сведения;

4) заявителем ранее уже было реализовано право на однократное приобретение земельного участка в соответствии с [пунктами 1 и 2 статьи 2.3](#) настоящего закона;

5) многодетная семья является членом жилищно-строительного кооператива в соответствии со [статьей 3](#) настоящего закона.

2. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области не позднее семи рабочих дней со дня принятия решения об отказе в постановке многодетной семьи на учет в реестре многодетных семей направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу, указанному в заявлении о бесплатном предоставлении земельного участка, копию такого решения.

3. Решение, указанное в [пункте 2](#) настоящей статьи, может быть обжаловано многодетной семьей в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в одном из следующих случаев:

1) многодетной семьей реализовано право на однократное приобретение земельного участка в соответствии с [пунктами 1 и 2 статьи 2.3](#) настоящего закона;

2) от многодетной семьи поступило заявление об исключении ее из реестра многодетных семей;

3) многодетной семье предоставлена с ее согласия денежная выплата, предусмотренная [пунктом 16 статьи 2.3](#) настоящего закона, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно;

4) выявлены основания, указанные в [пункте 1](#) настоящей статьи;

5) граждане, указанные в [пунктах 1 и 2 статьи 2.3](#) настоящего закона, лишены родительских

прав или ограничены в родительских правах в отношении ребенка (детей).
(пп. 5 введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2020 N 279-18-ОЗ)

5. В случае, предусмотренном [подпунктом 1 пункта 4](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 10 статьи 2.6](#) настоящего закона.

6. В случае, предусмотренном [подпунктом 2 пункта 4](#) настоящей статьи, орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей в течение 15 рабочих дней со дня получения от многодетной семьи заявления об исключении ее из реестра многодетных семей.

7. Государственное учреждение социальной защиты населения Архангельской области в течение пяти рабочих дней со дня предоставления многодетной семье денежной выплаты, предусмотренной [пунктом 16 статьи 2.3](#) настоящего закона, взамен предоставления ей земельного участка в собственность бесплатно направляет в орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области, который осуществляет ведение реестра многодетных семей и на учете в котором состоит такая многодетная семья, копию решения о предоставлении данной выплаты.

8. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение 15 рабочих дней со дня получения копии решения, указанного в [пункте 7](#) настоящей статьи, принимает решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей.

9. Орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей направляет по почте заказным письмом многодетной семье по адресу (адресам), указанному (указанным) в реестре многодетных семей, копию такого решения.

10. Решение об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей может быть обжаловано многодетной семьей в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. В случае принятия решения об исключении многодетной семьи из реестра многодетных семей очередность порядковых реестровых номеров, присвоенных многодетным семьям, не изменяется.

Статья 2.8. Актуализация и хранение реестра многодетных семей (введен [законом](#) Архангельской области от 02.07.2019 N 108-9-ОЗ)

1. В целях уточнения сведений, включенных в реестр многодетных семей, многодетная семья сообщает в орган местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области сведения об изменениях в ранее представленных документах, указанных в [статье 2.5](#) настоящего закона, и представляет документы, подтверждающие такие изменения, в течение 20 рабочих дней со дня внесения изменений в указанные документы.

2. Реестр многодетных семей хранится на электронном носителе в органе местного самоуправления муниципального района или городского округа Архангельской области в течение пяти лет, после чего передается в архив.

Статьи 3 - 7.1. Исключены. - [Закон](#) Архангельской области от 24.02.2015 N 241-14-ОЗ.

Статья 3. Особенности предоставления земельных участков, в том числе федеральных земельных участков, жилищно-строительным кооперативам для обеспечения жильем многодетных семей

(введена [законом](#) Архангельской области от 22.09.2016 N 455-28-ОЗ)

1. Земельные участки, в том числе федеральные земельные участки, предоставляются в безвозмездное пользование жилищно-строительным кооперативам, создаваемым на территории Архангельской области для строительства многоквартирных домов, объектов индивидуального жилищного строительства в целях обеспечения жильем многодетных семей с учетом условий, предусмотренных [пунктом 9.2 статьи 3](#) Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного [кодекса](#) Российской Федерации", а также [статьей 16.5](#) Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон "О содействии развитию жилищного строительства"). (в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

Многодетная семья включается в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, указанного в [абзаце первом](#) настоящего пункта, при следующих условиях:

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

1) многодетная семья не реализовала свое право на бесплатное приобретение в собственность земельного участка в соответствии с [подпунктами 6 и 7 статьи 39.5](#) Земельного кодекса Российской Федерации;

(пп. 1 в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

2) родители (одинокий родитель) проживают (проживает) на территории Архангельской области не менее трех лет, за исключением случая, если один или оба родителя имеют статус военнослужащего в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащего".

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

2. Земельные участки, в том числе федеральные земельные участки, предоставляются в безвозмездное пользование жилищно-строительным кооперативам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, в соответствии со [статьей 16.5](#) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" и с учетом [пункта 7](#) настоящей статьи.

Договор безвозмездного пользования земельным участком, в том числе федеральным земельным участком, заключается в течение 30 календарных дней со дня обращения жилищно-строительного кооператива о необходимости заключения такого договора в уполномоченный исполнительный орган или орган местного самоуправления муниципального образования Архангельской области.

3. Земельные участки, в том числе федеральные земельные участки, предоставляются жилищно-строительным кооперативам, членами которых являются многодетные семьи, в первоочередном порядке по сравнению с предусмотренным [статьей 2.3](#) настоящего закона предоставлением земельных участков, в том числе федеральных земельных участков, многодетным семьям, включенным в реестр многодетных семей.

4. Земельные участки, в том числе федеральные земельные участки, переданные в безвозмездное пользование жилищно-строительным кооперативам, указанным в [пункте 1](#) настоящей статьи, предоставляются в общую собственность членов многодетных семей, являющихся членами таких кооперативов, с учетом [пункта 7](#) настоящей статьи и при условии государственной регистрации их права собственности на помещения в многоквартирных домах, объекты индивидуального жилищного строительства, расположенные на данных земельных

участках.

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

5. Не допускается включение многодетной семьи в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, в случае, если такая многодетная семья реализовала свое право на бесплатное приобретение в собственность земельного участка в соответствии со [статьей 2.3](#) настоящего закона.

6. Многодетная семья, являющаяся членом жилищно-строительного кооператива, с даты заключения договора безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с настоящей статьей либо с даты вступления в члены жилищно-строительного кооператива, с которым заключен договор безвозмездного пользования земельным участком в соответствии с настоящей статьей, не включается в реестр многодетных семей либо исключается из такого реестра, а также утрачивает право на однократное бесплатное приобретение в собственность в соответствии с [пунктом 1 статьи 2.3](#) настоящего закона земельного участка, ранее предоставленного в аренду для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства.

(п. 6 в ред. [закона](#) Архангельской области от 10.07.2017 N 538-36-ОЗ)

7. К отношениям, возникающим в связи с предоставлением земельных участков, в том числе федеральных земельных участков, жилищно-строительным кооперативам для обеспечения жильем многодетных семей в соответствии с настоящей статьей, не применяются положения [частей 4, 12 и 17 статьи 16.5](#) Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства".

(в ред. [закона](#) Архангельской области от 27.04.2020 N 240-16-ОЗ)

Статья 4. Обеспечение размещения информации о предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан

(введена [законом](#) Архангельской области от 30.04.2019 N 76-7-ОЗ)

Информация о предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан в соответствии с настоящим законом размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляются в соответствии с Федеральным [законом](#) от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Статья 7.2. Переходные положения

(введена [законом](#) Архангельской области от 28.02.2006 N 143-9-ОЗ)

Градостроительная документация, утвержденная до вступления в силу настоящего закона, действует до утверждения документов территориального планирования и документации по планировке территории.

Статья 8. Вступление в силу настоящего закона

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

Глава администрации области
А.А.ЕФРЕМОВ

г. Архангельск

7 октября 2003 года

N 192-24-ОЗ

