

АРХАНГЕЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Одиннадцатая сессия двадцать четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
от 31 мая 2006 г. N 169

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ
ГОРОДА АРХАНГЕЛЬСКА

(в ред. решений Архангельского городского Совета от 16.05.2007 N 415, от 25.06.2008 N 681, от 26.05.2009 N 879, от 21.04.2010 N 91, решений Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212, от 26.05.2011 N 269, от 27.02.2013 N 534)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования "Город Архангельск", в целях обеспечения надлежащего санитарного, экологического состояния города Архангельска, улучшения благоустроенности города Архангельский городской Совет депутатов решил:

1. Утвердить прилагаемые Правила благоустройства и озеленения города Архангельска.
2. Признать утратившим силу пункт 1 решения Архангельского городского Совета депутатов от 30.06.2000 N 120 "Об утверждении Правил благоустройства и озеленения города Архангельска".

Мэр города
А.В.ДОНСКОЙ

Утверждены
решением Архангельского
городского Совета депутатов
от 31.05.2006 N 169

ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ ГОРОДА АРХАНГЕЛЬСКА

(в ред. решений Архангельского городского Совета от 16.05.2007 N 415, от 25.06.2008 N 681, от 26.05.2009 N 879, от 21.04.2010 N 91, решений Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212, от 26.05.2011 N 269, от 27.02.2013 N 534)

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства и озеленения города Архангельска (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере внешнего благоустройства и озеленения, определенный порядок уборки и содержания городских территорий.

1.2. Требования Правил являются обязательными для всех физических и юридических лиц и направлены на поддержание санитарного порядка, охрану окружающей среды, повышение безопасности населения.

1.3. Благоустройство города обеспечивается деятельностью:

- мэрии города, осуществляющей организационную и контролирующую функции;
- организаций, выполняющих работы по санитарной очистке и уборке территории, благоустройству города;
- юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также граждан, являющихся собственниками, землепользователями, землевладельцами или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, объектов незавершенного

строительства и иных объектов, расположенных на территории города Архангельска.

1.4. В настоящих Правилах используются следующие основные термины и определения:

Объекты благоустройства:

проезжая часть улиц и тротуары, дороги, обособленные пешеходные территории, площади, внутриквартальные территории (в т.ч. детские и спортивные площадки), мосты, путепроводы, транспортные и пешеходные тоннели и другие искусственные сооружения, набережные, спуски к воде, пешеходные и велосипедные дорожки, привокзальные территории, остановки городского пассажирского транспорта, переезды через железнодорожные пути, парки, сады, скверы, бульвары, газоны, пляжи, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри и иные поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах;

места и сооружения, предназначенные для санитарного содержания территории, в том числе оборудование и сооружения для сбора и вывоза отходов производства и потребления;

территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая свалки, полигоны для захоронения отходов производства и потребления, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;

территории станций (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автотранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки, автозаправочные станции, моечные комплексы;

технические средства организации дорожного движения;

устройства наружного освещения и подсветки;

причалы, дебаркадеры, стоянки маломерных судов, береговые сооружения и их внешние элементы;

фасады зданий и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, в том числе порталы арочных проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, эркеры, лоджии, карнизы, столярные и металлоизделия, ставни, водосточные трубы, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов и лестничных клеток;

заборы, ограждения, ворота;

мемориальные комплексы, памятники и воинские захоронения;

малые архитектурные формы, уличная мебель и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, фонтаны, бассейны, скамьи, беседки, эстрады, цветники;

объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;

предметы праздничного оформления;

объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе;

отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель, в том числе оборудованные посты контрольных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты связи, объекты для размещения информации и рекламы (включая тумбы, стенды, табло, уличные часовые установки и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники;

наружная часть производственных и инженерных сооружений;

ледовые перепады, пожарные водоемы, пожарные пирсы, сети дренажно-ливневой канализации;

зеленые насаждения на территории города, а также иные объекты, в отношении которых действия субъектов права регулируются установленными законодательством правилами и нормами благоустройства;

строения, сооружения, в том числе сараи и гаражи всех типов, любые рекламные конструкции, установленные в нарушение действующего законодательства.

(абзац введен решением Архангельского городского Совета от 26.05.2009 N 879)

Владелец объекта благоустройства - лицо, которому объект благоустройства принадлежит на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, праве пожизненного наследуемого владения, праве постоянного (бессрочного) пользования или которое оказывает услуги по содержанию и ремонту объекта в рамках договора управления или на ином праве, предусмотренном законом. (в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

Отведенная территория - участок территории, отведенный в установленном действующим законодательством порядке юридическим или физическим лицам.

(в ред. решения Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Прилегающая территория - часть территории города, примыкающая к отведенной территории, переданная юридическим или физическим лицам для содержания и эксплуатации в соответствии с настоящими правилами или на иных правовых основаниях.

(в ред. решения Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Объект озеленения - земельный участок, на котором расположены зеленые насаждения.

(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Сооружение для полоскания белья на водных объектах общего пользования - временное сооружение на водных объектах общего пользования, предназначенное для удовлетворения бытовых нужд населения.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Городские леса - участки естественных лесных массивов на территории города.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Парк - озелененная территория общего пользования, предназначенная для осуществления рекреационной деятельности в целях организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности, проведения культурно-массовых мероприятий, прогулочного отдыха, устройства аттракционов.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Сквер - озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра. Скверы предназначены для пешеходного движения и организации кратковременного отдыха.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль транспортных магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для транзитного пешеходного движения и кратковременного отдыха.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Набережная - территория общего пользования, расположенная вдоль берегов рек, озер и других водных объектов, предназначенная для целей рекреации.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Аллея - рядовая посадка зеленых насаждений вдоль улиц, проспектов, набережных.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Газон - участок, занятый преимущественно естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновый покров).
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-, двух- или многолетними растениями, обновляющимися по мере завершения цветения.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

Особо ценные зеленые насаждения - зеленые насаждения, включающие редкие и особо охраняемые виды, культурные формы и отдельные экземпляры деревьев и кустарников, представляющие историческую, научную, культурную ценность, а также зеленые насаждения парков, фортификационных и культовых сооружений, представляющие ценность как образцы ландшафтного озеленения.
(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

2. Организация уборки территории города

2.1. Порядок определения границ территорий, предназначенных для содержания и уборки
(в ред. решения Архангельского городского Совета от 25.06.2008 N 681)

2.1.1. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать надлежащее содержание и ежедневную уборку отведенных и прилегающих территорий.

(пп. 2.1.1 в ред. решения Архангельского городского Совета от 25.06.2008 N 681)

2.1.2. Исключен. - Решение Архангельского городского Совета от 25.06.2008 N 681.

2.1.2. Границы прилегающей территории определяются в следующем порядке:

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 25.06.2008 N 681)

а) здания, сооружения, жилые дома, включая жилые здания со встроенными хозяйственными объектами, в том числе индивидуальной застройки, - по периметру отведенной территории (здания) до середины территорий между двумя соседними домовладениями (при отсутствии соседних домовладений - от отведенной территории (здания, ограждения) 15 метров в каждую сторону); в случае расположения земельного участка вблизи дорог границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги.

Въезды во дворы, территории дворов, внутриквартальные проезды включаются в прилегающую территорию в соответствии с балансовой принадлежностью. Если домовладение находится внутри квартала, удалено от улиц, проездов и т.п., ширина прилегающей территории устанавливается не менее 30 метров по периметру отведенной территории;

б) объекты мелкорозничной торговой сети, бытового и иного обслуживания населения, летние кафе - 15 м по периметру отведенной территории, вне застройки - до проезжей части улиц, а в случае отсутствия выделенной (обустроенной) проезжей части - до середины улицы;

в) торговые ярмарки, рынки, парки, пляжи, стадионы и др. аналогичные объекты - 15 метров по периметру отведенной территории объекта; при наличии ограждения - 15 метров от ограждения, вне застройки - до проезжей части улиц;

- г) отдельно стоящие объекты рекламы - в радиусе 5 метров от рекламных конструкций;
 - д) гаражи, автостоянки, парковки - от 10 до 50 м (в зависимости от вместимости и мощности объекта) по периметру отведенной территории;
 - е) АЗС, автомоечные посты, заправочные комплексы - 15 метров по периметру отведенной территории;
 - ж) промышленные объекты, выделяющие вредные вещества 1 - 5 классов опасности по санитарной классификации, - в пределах санитарно-защитных зон (СЗЗ), определяемых в установленном порядке в соответствии с техническими и санитарными нормативами, или до границ объектов, принадлежащих на праве собственности, праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления другому владельцу;
 - з) надземные инженерные коммуникации - в пределах санитарных разрывов;
 - и) строительные площадки - 15 метров по периметру ограждения, подъездные пути;
 - к) линии железнодорожного транспорта общего и промышленного назначения - в пределах санитарных разрывов. Содержание и ремонт железнодорожных переездов на пересечениях с проезжей частью дорог и оборудованных пешеходных переходов осуществляется соответствующими предприятиями железнодорожного транспорта;
 - л) контейнерные площадки, отдельно стоящие контейнеры, иные места сбора отходов - 7 метров по периметру места сбора отходов, включая проезжую часть дорог, тротуары, газоны.
- (пп. "л" введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

В остальных случаях прилегающей территорией является земельный участок шириной 15 метров по периметру отведенной территории, здания, сооружения, за исключением расположения земельного участка вблизи дорог. В данном случае границей прилегающей территории является кромка проезжей части улицы, дороги.

При уплотненной застройке расстояния от объектов до обозначенной границы прилегающей территории могут быть сокращены.

2.1.3. Ответственными за содержание в чистоте городских территорий, зданий, сооружений, малых архитектурных форм и других объектов благоустройства являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица - владельцы данных объектов благоустройства:

на земельных участках жилых домов и прилегающих к ним территориях - организации, управляющие жилищным фондом и обслуживающие жилищный фонд;

на земельных участках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и прилегающих к ним территориях - соответствующие юридические лица и индивидуальные предприниматели;

на участках домовладений, принадлежащих физическим лицам на правах собственности, и прилегающих к ним тротуарах, газонах - владельцы домовладений;

на территориях улиц, бульваров, набережных, площадей, парков, скверов, иных объектов зеленых зон, мостов, кладбищ, полигонов твердых бытовых отходов, снежных свалок, общественных туалетов - юридические и физические лица, на обслуживании и (или) содержании которых находятся данные объекты;

на участках железнодорожных путей, переездов, оборудованных переходов, зон отчуждения, различных железнодорожных сооружений, находящихся в пределах города, и прилегающих к этим участкам территориях, на причалах, набережных и других территориях, прилегающих к акватории прибрежных вод, - организации, в ведении которых находятся данные объекты;

на территориях, прилегающих к отдельно стоящим объектам рекламы, - на рекламораспространителей и специализированные организации, осуществляющие уборку по договору за счет средств рекламораспространителей;

на территориях, отведенных под проектирование и застройку (где не ведутся работы), и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта для проектирования и строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

на территориях, где ведется строительство или производятся работы, и прилегающих к ним территориях (на все время строительства или проведения работ) - организации, ведущие строительство, производящие работы;

на территориях, прилегающих к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, - собственники и арендаторы объектов;

на участках теплотрасс, воздушных линий электропередач, охранных зон кабелей, газопроводов и других инженерных сетей - собственники данных сооружений;

на остановках общественного транспорта, где есть объекты мелкорозничной торговой сети, - арендаторы или собственники данных объектов, в остальных случаях - организации-подрядчики в соответствии с договорами муниципального заказа с мэрией города;

на территориях гаражно-строительных (гаражно-эксплуатационных) кооперативов - соответствующие кооперативы;

на территориях садоводческих и огороднических некоммерческих объединений граждан - соответствующие объединения;

на объектах, расположенных на акватории рек и водоемов в границах муниципального образования. (абзац введен решением Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

2.1.4. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны убирать отведенные и прилегающие территории своими силами или по договорам со специализированными организациями за счет собственных средств;
(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91.)

2.1.5. При проведении массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств подготовить территорию для проведения мероприятий, а также обеспечить восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

2.2. Контроль за санитарной очисткой, уборкой территории и благоустройством города

2.2.1. Контроль за санитарной очисткой и уборкой территорий осуществляется мэрией города.

Мэрия города разрабатывает план по благоустройству территории города, выполняет функции заказчика по благоустройству территории города в части содержания имущества казны муниципального образования "Город Архангельск" и территорий общего пользования, не входящих в границы прилегающих территорий, определенных пунктом 2.1.2 настоящих Правил.

(в ред. решения Архангельской городской Думы от 26.05.2011 N 269)

Мэрия города организует и обеспечивает:

- муниципальный контроль за использованием земель на территории города;
- привлечение к работе по благоустройству и озеленению населения и организаций независимо от организационно-правовых форм и форм собственности.

3. Общие требования к содержанию объектов благоустройства и уборке городских территорий

3.1. Основные требования к содержанию территории города

3.1.1. В целях обеспечения соблюдения чистоты и порядка на территории города запрещается:

- сорить на улицах, площадях, в парках, скверах, дворовых территориях и других общественных местах;
- выбрасывать коммунальные (бытовые) отходы из окон зданий, движущихся и припаркованных транспортных средств;
- вывешивать и расклеивать объявления, афиши, плакаты и рекламоносители в не установленных для этого местах;
- самовольно производить отсыпку шлаком (гравием, щебнем) и самовольно устанавливать ограждения на проезжей части дорог и других территориях с целью организации и резервирования места для стоянки транспортных средств;

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

- организовывать свалку (сброс) и хранение (складирование) снега (смета), коммунальных (бытовых), промышленных и строительных отходов, грунта и других загрязнений вне специально отведенных и установленных для этого мест;

- сидеть на спинках садовых диванов, скамеек, пачкать, портить или уничтожать урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;

- самовольно переоборудовать фасады, конструктивные элементы зданий, балконов и лоджий, размещать сараи и другие строения, гаражи всех типов, носители рекламной и нерекламной информации, малые архитектурные формы, сносить зеленые насаждения;

- наносить надписи, рисунки на здания, сооружения и другие объекты благоустройства;

(абзац введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

- собственникам индивидуальных домовладений хранить на территориях, прилегающих к границам домовладений, дрова, кирпич, сыпучие материалы и т.п.;

(абзац введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

- физическим лицам складировать отходы потребления в контейнеры и мусоросборники, принадлежащие организациям, обслуживающим жилищный фонд, в котором эти физические лица не проживают или не пользуются в них жилыми помещениями на законных основаниях;

(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 27.02.2013 N 534)

- юридическим лицам для сбора и складирования отходов производства и потребления использовать контейнеры и контейнерные площадки, установленные для сбора отходов сторонними организациями либо населением жилых домов, в которых эти юридические лица не занимают нежилое помещение на законных основаниях.

(абзац введен решением Архангельской городской Думы от 27.02.2013 N 534)

3.1.2. Объекты благоустройства должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

3.1.3. Запрещается:

- выгул собак без намордников и поводков (за исключением декоративных пород собак), кроме

нахождения в специально отведенных местах для выгула;
(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

- нахождение владельца с собакой (кроме собак-поводырей и собак в составе патрулей оперативных служб) во время проведения культурно-массовых мероприятий;
- выгул собак на пляжах, территориях школ, дошкольных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских игровых и спортивных площадок, рынков и кладбищ. Владельцы собак и кошек обязаны не допускать загрязнения животными подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, дорожек и тротуаров. Если собака или кошка оставила экскременты, они должны быть убраны владельцем животного.

3.1.4. Организации, в ведении которых находятся общественные туалеты, обязаны содержать их в исправном состоянии, ремонтировать и производить ежедневную уборку.

3.2. Содержание придомовой территории и улично-дорожной сети

3.2.1. Содержание придомовой территории включает в себя: содержание всей дворовой территории, в том числе тротуаров, дворовых проездов, игровых, спортивных и хозяйственных площадок, скверов и газонов внутри микрорайонов жилой застройки, контейнерных площадок, очистку дождеприемных колодцев на придомовой территории, очистку снега и льда с крыш, карнизов и козырьков подъездов, уход за зелеными насаждениями.

Организации, обслуживающие жилищный фонд, и домовладельцы обязаны содержать территорию в соответствии с действующими санитарными, природоохранными, экологическими, техническими нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности в Российской Федерации.

3.2.2. Содержание проезжей части улиц, переулков, внутриквартальных проездов, мостов, путепроводов, разворотных площадок на маршрутах городского пассажирского транспорта, пешеходных лестниц, очистку ливневой канализации, смотровых и дождеприемных колодцев, водоотводных каналов, поливку (мойку) в летнее время площадей, проспектов, улиц, переулков, мостов, набережных, путепроводов осуществляют специализированные организации.

3.2.3. Для уборки территории города применяются механизированный и ручной способы уборки.

3.2.4. Юридические лица независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, индивидуальные предприниматели, а также граждане, в собственности, владении и пользовании которых находятся земельные участки, здания и сооружения, обязаны:

- производить регулярную уборку асфальтовых и других покрытий дворовых и улично-дорожных территорий;

- своевременно производить ремонт дорожных покрытий и тротуаров.

3.2.5. Проезжая часть дорог и улиц, покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, посадочных площадок, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин должны быть чистыми, без посторонних предметов, не имеющих отношение к обустройству.

3.2.6. Покрытие проезжей части дорог не должно иметь просадок, выбоин, иных повреждений, затрудняющих движение транспортных средств с разрешенной Правилами дорожного движения скоростью.

Предельно допустимые повреждения покрытия, а также сроки их ликвидации должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения". Образовавшиеся выбоины и провалы на проезжей части должны устраняться организациями, в ведении которых находятся коммуникации, расположенные в теле дороги, тротуарах, зеленой зоне, если эти дефекты вызваны неисправностью коммуникаций.

3.2.7. При асфальтировании улиц подрядная организация производит ремонт неисправных колодцев с выставлением счета за их ремонт эксплуатирующей организации. До выполнения ремонта колодцев проводится комиссионное обследование неисправных колодцев подрядной и эксплуатирующей организациями. Колодцы на проезжей части, тротуарах должны находиться в состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

Организации, на балансе которых находятся колодцы, должны немедленно после получения сообщения выставить предупреждающие знаки возле неисправных и открытых колодцев и принять оперативные меры по устранению выявленных нарушений в эксплуатации этих объектов.

3.2.8. Техническое состояние, а также сроки приведения в надлежащее состояние люков смотровых колодцев, крышек, дождеприемников, конструкций железнодорожных путей, обочин, дорожных знаков, дорожных светофоров и ограждений должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

3.3. Зимнее содержание тротуаров и улично-дорожной сети предусматривает работы, связанные с ликвидацией скользкости, удалением снега и снежно-ледяных образований.

3.3.1. При возникновении скользкости следует производить обработку тротуаров и дорожных покрытий

противогололедными материалами.

В первую очередь следует обрабатывать противогололедными материалами посадочные площадки остановок пассажирского транспорта, участки тротуаров с уклонами, а также участки тротуаров, прилегающие к местам большого скопления людей. Первичная уборка и обработка должны заканчиваться к 8 часам утра, последующие - по мере необходимости производиться в течение всего дня.

3.3.2. При снегопадах значительной интенсивности уборка тротуаров и дорожно-уличной сети должна производиться непрерывно. Работы по укладке снега в валы и кучи на тротуарах I и II классов должны быть закончены не позднее 6 часов с момента окончания снегопада (за исключением случаев обильных, затяжных снегопадов), а на остальных территориях не позднее 12 часов.

3.3.3. Организации, на отведенной и прилегающей территории которых находятся тротуары, в случае отсутствия газона, разделяющего проезжую часть улицы и тротуар, обязаны вместе с уборкой тротуара производить уборку проезжей части дороги, прилегающей к тротуару, на ширину 0,5 м. При этом снег складывается на проезжей части дороги на расстоянии 0,5 м от тротуара для дальнейшей механизированной уборки. Ширина снежного вала не должна превышать 1,0 метра с каждой стороны проезжей части. При укладке снежных валов и куч необходимо оставлять на проезжей части улиц и тротуаров, перекрестках улиц, въездов во дворы, проходов к зданиям свободные проезды шириной 3,5 метра и проходы для пешеходов шириной 2,0 метра.

3.3.4. Снег, собираемый во дворах, на внутриквартальных проездах, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений (высота снежного вала не должна превышать 1,0 метра от поверхности земли).

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

3.3.5. В зимнее время необходимо проводить регулярную очистку от льда и снега крышек пожарных гидрантов, подъездных путей к пожарным водоемам (пожарные водоемы, пирсы, проруби) и водоразборным колонкам.

3.3.6. Запрещается при зимней уборке тротуаров:

разбрасывание снега по проезжей части улиц;

укладка снега и скола льда на трассах тепловых сетей;

сваливание снега и скола льда в теплофикационные камеры, выгребные ямы, смотровые и дождеприемные колодцы;

перекладывание снега к стенам здания;

сброс снега на очищенную проезжую часть улиц;

складирование скола льда и грязного снега в границах зеленых насаждений.

3.4. Летняя уборка тротуаров и улично-дорожной сети включает в себя: подметание, уборку мусора, мойку или поливку, которые должны выполняться преимущественно в ранние утренние или поздние вечерние часы.

Организации, обеспечивающие летнее содержание тротуаров, дополнительно к уборке тротуара обеспечивают покос травы вдоль тротуаров на ширину - 1 метр.

(абзац введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

3.4.1. Запрещается при летней уборке тротуаров сбрасывать смет и мусор на газоны, в смотровые, дождеприемные и контрольные колодцы, канализационную сеть.

4. Обращение с отходами на территории города

4.1. Система обращения с отходами на территории города

4.1.1. Система обращения с отходами на территории города включает комплекс мер по рациональному сбору, вывозу и утилизации твердых бытовых, в том числе крупногабаритных, жидких бытовых и других видов отходов производства и потребления.

4.1.2. Производственные отходы I - III классов опасности, биологические отходы, медицинские, радиологические, ртутьсодержащие изделия собираются и утилизируются в порядке, установленном законодательством.

4.1.3. Организации, управляющие жилищным фондом, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на вывоз и размещение твердых бытовых, жидких и производственных отходов со специализированными организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности, организовывать место сбора твердых бытовых отходов путем оборудования контейнерной площадки или заключения договора с владельцем оборудованной контейнерной площадки.

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

4.1.4. Ответственность и контроль за сбором отходов в контейнеры и другие мусоросборники и уборкой площадок, на которых они размещены, возлагаются:

по многоквартирным домам - на организации, управляющие и обслуживающие данный жилищный фонд,

ЖСК, ЖК, ТСЖ и т.д.;

по частным домовладениям, домам индивидуальной застройки - на домовладельцев;

по иным производителям отходов - на собственников, арендаторов, учреждения, организации, иные хозяйствующие субъекты.

4.2. Твердые бытовые и крупногабаритные отходы

4.2.1. Сбор твердых бытовых отходов (далее - ТБО), образующихся от эксплуатации жилищного фонда, деятельности торговых и других организаций, осуществляется в контейнеры, размещенные в установленных местах на оборудованных контейнерных площадках, иные места хранения отходов. В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применять деревянные и металлические сборники.

4.2.2. Контейнеры и другие мусоросборники должны находиться в технически исправном состоянии, быть очищены от грязи, окрашены, иметь плотно закрывающиеся крышки и маркировку с указанием владельца. Окраска всех мусоросборников и ограждений должна производиться не менее 2 раз в год - весной и осенью. Металлические мусоросборники отходов в летний период необходимо промывать не реже 1 раза в 10 дней, деревянные мусоросборники - дезинфицировать (после каждого опорожнения).

4.2.3. Ответственность за содержание в исправном состоянии контейнеров и мусоросборников для отходов возлагается на их владельцев.

4.2.4. Мусоросборники всех типов должны устанавливаться на бетонированной или асфальтированной площадке, как правило, с ограждением из стандартных железобетонных изделий или других материалов с посадкой вокруг площадки кустарниковых насаждений. Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь удобный подъезд для спецавтотранспорта с учетом разворота.

4.2.5. Контейнерные площадки для сбора ТБО должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. Но в исключительных случаях, в условиях сложившейся жилой застройки допускается изменение нормируемых разрывов.

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

4.2.6. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов; расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Наполнение контейнеров должно быть не более 2/3 их объема. Количество мусоросборников должно обеспечивать исключение вторичного загрязнения ТБО прилегающей территории.

4.2.7. Сбор крупногабаритных отходов (далее - КГО) осуществляется в специальные места для сбора крупногабаритных отходов, обозначенные соответствующим указателем, либо в пределах контейнерной площадки.

4.2.8. Вывоз ТБО и КГО осуществляется специализированной организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности, в сроки, указанные в графике вывоза ТБО (КГО), являющемся приложением к договору на вывоз и размещение ТБО, КГО.

4.2.9. Срок хранения ТБО в мусоросборниках в холодное время года должен быть не более 3 суток, в теплое время года - не более 1 суток (ежедневный вывоз).

4.2.10. Удаление КГО из домовладений следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

4.2.11. Территории контейнерных площадок и территории вокруг них должны содержаться в чистоте и порядке.

Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, оборудующие совместные контейнерные площадки, должны производить очистку от мусора контейнерной площадки и прилегающей территории своими силами согласно графику либо по договору с обслуживающей жилищный фонд организацией. График уборки контейнерной площадки должен быть разработан и согласован между собой лицами, ответственными за сбор отходов в контейнеры, в течение десяти дней с момента установки контейнеров на совместную контейнерную площадку. В случае отсутствия графика он разрабатывается соответствующим территориальным органом мэрии города и направляется для дальнейшего использования лицам, ответственными за сбор отходов в контейнеры. Данный график действует до момента согласования нового графика лицами, ответственными за сбор отходов в контейнеры.

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

4.2.12. После выгрузки мусора из контейнеров-сборников в мусоровоз работник организации, осуществляющей вывоз мусора, обязан подобрать выпавший при выгрузке мусор. В случае срыва графика вывоза ТБО ликвидацию свалки производит организация, осуществляющая вывоз ТБО, или возмещает владельцу площадки затраты на уборку им данной свалки.

4.2.13. На строительных площадках бытовой и строительный мусор собирается в контейнеры, установленные в специально отведенных местах.

4.3. Жидкие бытовые отходы

4.3.1. Для сбора жидких бытовых отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

4.3.2. Объем и необходимое количество выгребов устанавливается исходя из нормы накопления жидких бытовых отходов и количества жителей.

4.3.3. Организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, владельцы индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры на ассенизационные услуги, содержать сборники (выгребы) для жидких отходов в исправном состоянии, без переполнения и загрязнения территорий.

4.4. Содержание урн для мусора

4.4.1. На вокзалах, рынках, площадях, в парках, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения людей, на улицах, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны для мусора. Расстояние между урнами на тротуарах III категории (высокая интенсивность движения пешеходов) должно быть не более 50 метров, на остальных тротуарах, во дворах, в местах возможного образования мелких отходов - не более 100 метров.

4.4.2. Установка и очистка урн производится организациями-подрядчиками в соответствии с договорами, заключаемыми с мэрией города и хозяйствующими субъектами, во владении или пользовании которых находятся территории. Очистка урн производится указанными организациями по мере их заполнения.

4.4.3. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку территории павильонов ожидания. Очистка и дезинфекция урн, установленных владельцами или арендаторами объектов розничной торговли и общественного питания организуется владельцами или арендаторами данных объектов.

4.4.4. Окраска и текущий ремонт урн производится владельцами один раз в год, а также по мере необходимости или по предписаниям контролирующих органов.

4.5. Запрещается:

4.5.1. Переполнять мусором контейнеры и другие мусоросборники.

4.5.2. Сбрасывать крупногабаритные, а также строительные отходы в контейнеры для ТБО и мусоропроводы.

4.5.3. Склаживать отходы на лестничных клетках жилых домов, около стволов мусоропроводов, а также мусороприемных камер.

4.5.4. Устанавливать контейнеры для сбора ТБО на проезжей части улиц, тротуарах, пешеходных территориях, газонах и в проходных арках домов.

4.5.5. Выливать жидкие отходы во дворах и на улицах. Использовать для этого колодцы, водостоки ливневой канализации, закапывать бытовой мусор и нечистоты в землю.

4.5.6. Сжигать все виды отходов на территории города и в мусоросборниках, в том числе опавшие листья и обрезанные ветки.

5. Наружное освещение

5.1. Электрические сети наружного освещения должны отвечать требованиям правил устройств электроустановок.

5.2. Установки наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

5.3. Включение и отключение установок наружного освещения осуществляется в соответствии с графиком, утвержденным мэрией города Архангельска.

5.4. Организация, на балансе которой находятся установки наружного освещения, обязана проводить эксплуатационное обслуживание, включающее комплекс мероприятий, направленных на обеспечение надежной работы системы наружного освещения, в пределах муниципального контракта. Обслуживание установок наружного освещения, не находящихся на балансе организации, производится на договорной основе.

5.5. Электроснабжение установок наружного освещения, установленных на отведенных и прилегающих территориях, закрепленных для благоустройства и надлежащего санитарного содержания, осуществляется от распределительной сети электроустановки собственников, землепользователей, землевладельцев или арендаторов земельных участков, собственников, владельцев или арендаторов зданий, строек, сооружений и других объектов.

6. Строительство, установка, содержание и ремонт временных сооружений, построек и малых архитектурных форм

6.1. Установка временных сооружений и построек, в том числе объектов мелкорозничной торговой сети, летних кафе, осуществляется в порядке, установленном муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления.

6.2. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, объектов мелкорозничной торговой сети, летних кафе, оград, заборов, павильонов на остановках транспорта, постов регулирования уличного движения, гаражей, сараев, телефонных кабин, часов, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок по декоративной подсветке зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов допускаются лишь с разрешения и по проектам, согласованным с мэрией города, ГИБДД, владельцами городских инженерных коммуникаций. Помимо представленных чертежей малых архитектурных форм в состав проекта должен быть включен генеральный план земельного участка с указанием границ обязательного благоустройства и санитарного содержания данного участка.

(в ред. решения Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

6.3. Объекты мелкорозничной торговой сети и летних кафе не должны размещаться на транзитной части тротуаров и пешеходных путей.

6.4. Организации и индивидуальные предприниматели обязаны содержать в надлежащем порядке объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, павильоны ожидания транспорта, будки-посты регулирования уличного движения, малые спортивные сооружения, элементы благоустройства кварталов, садов, парков, рекламные тумбы, стенды, щиты для газет, афиш и объявлений и другие малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску по мере необходимости, но не реже одного раза в год, согласовывая проект ремонта и цветового решения, а также производство и ограждение места работ с мэрией города. Согласования не требуются, если ремонт и окраска выполняются в соответствии с утвержденным первоначальным проектом на установку объекта.

6.5. При осуществлении уличной торговли в течение рабочего времени должна осуществляться уборка территории, прилегающей к месту торговли, после окончания торговли территория места должна быть убрана.

Владельцы летних кафе обязаны оборудовать торговую точку урнами, также разместить рядом закрывающийся контейнер для сбора ТБО и не допускать их переполнения, заключить договор со специализированной организацией на вывоз ТБО. Размещение летнего кафе предусматривает наличие туалета.

6.6. Исползованную тару и прочий упаковочный материал организации, осуществляющие торговлю, должны вывозить по мере накопления. Запрещается складировать тару у магазинов, павильонов, киосков, палаток, лотков, на контейнерных площадках для сбора ТБО. Временное складирование тары производится только в специальных помещениях.

При выездной торговле тара и прочий упаковочный материал вывозятся ежедневно по окончании работы и при необходимости - в течение дня.

6.7. Запрещается:

6.7.1. Устанавливать к объектам торговли, в том числе к объектам мелкорозничной торговой сети и летним кафе, пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, использовать их под складские цели.

6.7.2. Самовольно устанавливать объекты мелкорозничной торговой сети, летние кафе, оборудование и приспособления для торговли.

6.7.3. Оставлять на улицах, бульварах, парках, скверах и других местах после окончания торговли передвижные тележки, лотки, контейнеры, другое торговое оборудование и не убраный после торговли мусор.

6.8. Самовольно установленные объекты, указанные в пункте 6.2 настоящих Правил, подлежат сносу в установленном порядке.

(п. 6.8 введен решением Архангельского городского Совета от 16.05.2007 N 415)

7. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы и информации

7.1. Размещение и эксплуатация объектов наружной рекламы и информации на территории города Архангельска осуществляются юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в соответствии с муниципальными правовыми актами.

7.2. Запрещается производить расклейку афиш, объявлений, агитационных печатных материалов на стенах зданий, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения и распределительных щитах, других

объектах, не предназначенных для этих целей. Агитационные печатные материалы могут вывешиваться в специально отведенных местах, а также на зданиях, сооружениях и других объектах с согласия собственников или владельцев указанных объектов с установлением сроков их размещения.

8. Ремонт и содержание жилых, культурно-бытовых и общественных зданий и сооружений

8.1. Содержание фасадов зданий и сооружений

8.1.1. На фасадах зданий и домов должны размещаться следующие домовые знаки:

указатели наименования улицы, переулка, площади и др.;

номерные знаки, соответствующие номеру дома;

полигонометрические знаки (указатели нахождения пожарных гидрантов, водоемов и колодцев инженерных коммуникаций).

8.1.2. Организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, индивидуальных жилых домов, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий и сооружений и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), заборов, ограждений с фасадной части, индивидуальных жилых домовладений, а также содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, витрины, витражи, вывески, рекламные щиты и освещение витрин в вечернее время.

(пп. 8.1.2 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.1.3. Изменение внешнего вида фасада зданий, строений, проведение ремонтных работ, покраска фасадов зданий (сооружений) согласовывается с мэрией города. Работы производятся на основании утвержденных в установленном порядке проектов и паспортов цветового решения фасадов.

8.1.4. Организации, управляющие и обслуживающие жилищный фонд, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, обязаны своевременно производить удаление сосулек, льда и снега с крыш и элементов фасада здания с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого имущества граждан и организаций, с соблюдением правил техники безопасности, а также осуществлять немедленную уборку территории после производства работ.

8.1.5. Надлежащее содержание входа в здание в зимнее время включает: удаление обледенений, наличие на крыльце покрытий, предотвращающих скольжение, обработку противогололедными материалами.

8.1.6. Организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, иные юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, являющиеся собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строений и сооружений, обязаны не допускать:

самовольного изменения архитектуры здания снятием, заменой или установкой новых архитектурных деталей, пробивкой или заделкой проемов, изменением формы окон и дверей, цвета наружной отделки фасада;

самовольного переоборудования конструкций балконов и лоджий, загромождения их предметами домашнего обихода;

окрашивания оконных переплетов с наружной стороны краской или использования цвета пластиковых окон, отличающихся по цвету от установленного для данного здания;

крепления к стенам здания различных растяжек, подвесок, вывесок, указателей (флагштоков и других устройств) без согласования с мэрией города;

установления на фасадах, а также на крышах рекламы, плакатов и других оформлений без специального проекта, согласованного с мэрией города;

применения номерных, указательных и домовых знаков с отклонением от установленного образца;

самовольного установления строительных лесов, ограждений и заборов (за исключением случаев, когда в целях обеспечения безопасности жизни людей и сохранности имущества граждан и организаций работы необходимо выполнить в срочном порядке);

самовольного строительства и установки временных сооружений.

(пп. 8.1.6 в ред. решения Архангельской городской Думы от 27.02.2013 N 534)

8.1.7. Установка памятных досок на фасадах зданий производится в соответствии с решением Архангельского городского Совета депутатов.

8.2. Организация строительных и ремонтных работ на территории города

8.2.1. При производстве строительных и ремонтных работ площадка должна отвечать требованиям стройгенплана, согласованного в установленном порядке, в том числе с ГИБДД, управлением дорог и мостов мэрии города, соответствующим территориальным органом мэрии города, владельцами инженерных сетей, которые находятся на территории стройплощадки.

Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, снос, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить в соответствии с настоящими Правилами строительную площадку на принадлежащем ему в соответствии с действующим законодательством земельном участке, на котором будет расположен (расположен) указанный объект капитального строительства.

(пп. 8.2.1 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.2. Запрещается осуществлять строительство, реконструкцию, снос, ремонт объекта капитального строительства без обустройства строительных площадок.

(пп. 8.2.2 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.3. На строительной площадке должны находиться следующие документы:

а) рабочий проект (в случаях, если в соответствии с требованиями действующего законодательства его наличие необходимо для строительства, реконструкции объекта);

б) разрешение на строительство.

(пп. 8.2.3 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.4. Обустройство строительной площадки включает в себя устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку мусоросборников для твердых бытовых отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, биотуалетов, организацию объезда, обхода. Конкретные места установки временных сооружений, дорог, дорожных знаков, а также их количество должны быть отражены в стройгенплане, согласованном в установленном порядке.

(пп. 8.2.4 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.5. Устройство ограждения строительной площадки осуществляется в границах земельного участка, указанного в подпункте 8.2.1 настоящих Правил.

(пп. 8.2.5 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.6. Запрещается самовольно устанавливать ограждения строительных площадок с выносом их за красные линии, границы земельного участка, указанного в подпункте 8.2.1 настоящих Правил, с занятием под эти цели тротуаров, газонов и других территорий.

(пп. 8.2.6 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.7. Ограждение строительной площадки, объектов на территории города должно отвечать следующим требованиям:

а) конструкция ограждения должна соответствовать ГОСТу 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ" и другим установленным нормам и правилам;

б) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

в) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность (цвет согласовывается с мэрией города);

г) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существующие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,2 м, с защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, высотой не менее 1,1 м и козырьком, перекрывающим ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма. Защитные экраны должны быть окрашены (цвет согласовывается с мэрией города).

(пп. 8.2.7 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.8. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора, афиш, объявлений, листовок и другой рекламной информации, а также покраской.

(пп. 8.2.8 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.9. Ограждение строительной площадки подлежит влажной уборке не реже одного раза в месяц.

(пп. 8.2.9 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.10. Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется один раз в год (весной) либо по предписанию мэрии города.

(пп. 8.2.10 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.11. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

(пп. 8.2.11 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.12. У въезда на строительную площадку должен быть установлен информационный щит высотой 1,6 - 2 м, длиной 1,2 - 1,5 м или размером, равным панели ограждения.

(пп. 8.2.12 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.13. На информационном щите должна содержаться следующая информация:

- а) наименование объекта;
- б) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;
- в) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;
- г) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);
- д) цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);
- е) реквизиты разрешения на строительство;
- ж) наименование органа госархстройнадзора с указанием его почтового адреса и номеров телефонов.

При смене организации, осуществляющей производство работ на строительной площадке, все изменения незамедлительно должны вноситься в информационный щит.

(пп. 8.2.13 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.14. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям.

(пп. 8.2.14 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.15. Внутриплощадочные и внеплощадочные подъездные пути должны отвечать следующим требованиям:

а) конструкция всех дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;

б) выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки и мойки колес, исключающими загрязнение сточными водами прилегающей территории. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке;

в) при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

(пп. 8.2.15 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.16. На период строительства подрядчик обязан обеспечить текущее содержание территории строительной площадки, в том числе уборку, вывоз отходов, бытового и строительного мусора в соответствии с установленным графиком.

(пп. 8.2.16 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.17. На строительной площадке необходимо оборудовать (определить) место для мусоросборников, на котором должны быть расположены мусоросборник для складирования твердых бытовых отходов и бункер для складирования крупногабаритного мусора, а также установить биотуалет. Накопление строительного мусора объемом свыше одного бункера запрещается. Вывоз бытовых отходов и строительного мусора производится в соответствии с требованиями, установленными настоящими Правилами.

(пп. 8.2.17 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.18. Грунт, строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки согласно стройгенплану. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

(пп. 8.2.18 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.19. В случае разборки или сноса зданий владелец здания обязан получить в мэрии города согласование на производство работ. Территория около разбираемого здания должна быть ограждена в соответствии с требованиями подпункта 8.2.7 настоящих Правил.

(пп. 8.2.19 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

8.2.20. При производстве работ по ремонту или содержанию коммуникаций не допускается сброс сточных, дренажных или других вод на проезжую часть. Сброс вод в дренажно-ливневую канализацию допускается только при согласовании с владельцем коммуникаций.

(пп. 8.2.20 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9. Производство земляных работ на территории города

9.1. Требования к порядку производства земляных работ

9.1.1. Земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией и ремонтом дорог, карьеров, мелиоративных сооружений, с производством инженерно-геологических изысканий, со строительством, реконструкцией, ремонтом и эксплуатацией подземных инженерных коммуникаций и сооружений, устранением аварийных ситуаций на них, а также с посадками зеленых насаждений, выполняются на территории города в строгом соответствии с проектной документацией, согласованной в установленном порядке с заинтересованными организациями, с владельцами подземных сетей и коммуникаций, расположенных в зоне производства работ, и при наличии разрешения (ордера) на право производства работ.

Проведение работ без разрешения (ордера) или с разрешением (ордером), срок действия которого истек, запрещается.

(в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

Лицо, производящее земляные работы, обязано на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения (ордера) и договор подряда.

(абзац введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.1.2. Контроль за соблюдением порядка производства земляных работ, за ликвидацией последствий разрытий в части соблюдения качества и сроков восстановительных работ возлагается на мэрию города.

9.1.3. Выдачу ордеров на право производства земляных работ на территории города организациям и гражданам осуществляет мэрия города.

9.1.4. Мэрия города имеет право задерживать выдачу ордера организации или гражданину, которые по ранее выданным ордерам не закончили в установленный срок выполнение работ по восстановлению дорожных покрытий, элементов благоустройства, зеленых насаждений и не представили акт о сдаче работ, если это не связано с устранением аварий на инженерных сетях водоснабжения, теплоснабжения, канализации, электроснабжения и телефонизации.

9.2. Порядок производства земляных работ

9.2.1. Руководители организаций и граждане, ответственные за производство земляных работ, обязаны строго выполнять условия согласующих организаций, указанные в ордере сроки ведения работ, соблюдать правила и нормы обеспечения техники безопасности.

9.2.2. Вскрытие и восстановление дорожных покрытий при прокладке подземных сетей и наземных сооружений производится в сроки, указанные в ордере. В целях предотвращения просадок на разрытиях при восстановлении асфальтового покрытия засыпка траншей и котлованов в летний период должна производиться чистым песком с проливкой водой, а в зимних условиях - талым песком с механическим уплотнением.

Засыпка производится слоями толщиной 20 см с послойным уплотнением и обеспечением сохранности как прокладываемых, так и существующих сетей. О качестве засыпки исполнителем составляется акт с участием представителей заказчика и мэрии города. Организация, производившая разрытие на проезжей части улицы, должна представить заключение лицензированной лаборатории на предмет уплотнения грунта и на качество асфальтобетонного покрытия. По окончании восстановительных работ на сопряженных разрытиях с основной дорогой на протяжении 15 метров от краев разрытия не должно быть выпуклостей, просадок, выбоин.

Заказчик на производство работ по разрытию и восстановлению дорожного покрытия несет гарантийные обязательства за качество произведенных работ в течение 2 лет с момента закрытия ордера.

9.2.3. Место производства работ должно быть оборудовано защитными ограждениями, соответствующими установленным нормам и правилам, дорожными знаками, указателями и освещением, информационным щитом, в котором указываются:

а) наименование лица, осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона ответственного за производство работ;

б) реквизиты разрешения на производство земляных работ;

в) наименование организации, выдавшей разрешение, и органов мэрии города, уполномоченных на осуществление контроля за проведением земляных работ и восстановлением нарушенного благоустройства, с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов.

При производстве разрытий в местах движения транспорта и пешеходов лицо, получившее разрешение (ордер) на право проведения земляных работ, и подрядная организация, производящая работы, должны обеспечивать безопасность движения транспорта и пешеходов. Для обеспечения безопасности каждое место производства земляных работ должно быть ограждено, оборудовано перекидными пешеходными мостиками с перилами, в темное время суток - световыми красными сигналами, оборудовано средствами сигнализации и временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии со схемой организации движения транспорта и пешеходов, согласованной в ГИБДД и мэрией города.

(пп. 9.2.3 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.2.4. Поперечные разрытия на улицах с интенсивным движением пешеходов и автотранспорта выполняются, как правило, методом бестраншейной прокладки - прокалыванием. При невозможности бестраншейного перехода улиц и тротуаров в зимний период необходимо выполнить временное восстановление покрытия проезжей части улицы штучным материалом - дорожными плитами, тротуаров - тротуарной плиткой.

9.2.5. При производстве земляных работ запрещается:

засыпать землей и строительным материалом деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, тротуары;

складирование грунта в зоне указанных сооружений должно производиться на деревянные щиты и короба. Грунт, не требуемый или не пригодный для обратной засыпки, должен вывозиться с места работ

немедленно вслед за его выемкой;

разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения мэрии города;

изменять существующее положение подземных сооружений, если это не предусмотрено утвержденным проектом;

повреждать существующие подземные сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, не указанные в разрешении;

оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях;

производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на полосу отвода автомобильных дорог и прилегающую территорию.

(пп. 9.2.5 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.2.6. После окончания земляных работ благоустройство, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению. Восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов и других элементов благоустройства производится организациями, гражданами, индивидуальными предпринимателями, производящими земляные работы, в объемах и способами, установленными проектами с учетом согласований заинтересованных сторон. Все работы должны сдаваться по акту представителю территориального органа мэрии города. Производство земляных работ без разрешения (ордера) не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства. Лицо, которому было выдано разрешение (ордер) на производство земляных работ, обязано в течение трех дней после подписания акта приема работ по восстановлению благоустройства предоставить данный акт в отраслевой (функциональный) орган, выдавший разрешение (ордер) на проведение земляных работ.

(пп. 9.2.6 в ред. решения Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.2.7. Ответственность за сохранность существующих подземных сетей и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений, указанных в проекте, несет лицо, выполняющее земляные работы.

(пп. 9.2.7 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.2.8. В случае обнаружения при производстве земляных работ зеленых насаждений, не зафиксированных в проекте, лицо, производящее работы, ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей территориального органа мэрии города, на территории которого проводятся работы, для решения вопроса о сносе зеленых насаждений.

(пп. 9.2.8 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

9.2.9. Собственники (законные владельцы) коммуникаций, инженерных сооружений (колодцев, тепловых камер и т.п.), расположенных на проезжей части, тротуарах, газонах, разделительных полосах, или эксплуатирующие организации обязаны обеспечивать их эксплуатацию в соответствии с действующими нормами и правилами, а также заменять в нормативные сроки дефектные крышки колодцев, производить их чистку, ремонт и регулировку на поверхности дорожных покрытий согласно действующим стандартам, обеспечивать удаление грязи (в летний период) и льда (в зимний период) на тротуарах, дорогах, проездах, появляющихся в результате аварий на сетях инженерных коммуникаций.

(пп. 9.2.9 введен решением Архангельского городского Совета от 21.04.2010 N 91)

10. Содержание транспортных средств

10.1. Организации и индивидуальные предприниматели обязаны:

выпускать на линию транспортные средства на территории города в исправном состоянии, в чистом виде, с отрегулированной топливной системой;

оборудовать городской общественный транспорт информационными знаками в соответствии с требованиями "Правил организации пассажирских перевозок на автомобильном транспорте".

10.2. Запрещается:

перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листы, сена, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог (за исключением случаев перевозки горячих асфальтобетонных смесей). Транспортные организации, а также иные организации, водители которых допустили эти нарушения, а также владельцы частного транспорта должны принять меры по уборке мусора;

движение по городу загрязненных автобусов, троллейбусов, автомобилей и других транспортных средств;

остановка и стоянка транспортных средств вне предусмотренных для этих целей местах, а также у газовых распределителей, электrorаспределительных подстанций, около площадок контейнеров для сбора ТБО, на тротуарах, газонах, участках с зелеными насаждениями, детских игровых, спортивных и хозяйственных площадках, на территории парков, скверов, пляжей, водоохраных зон в черте города;

стоянка разукomплектованных транспортных средств вне специально отведенных для стоянки мест;

эксплуатация транспорта с повышенным содержанием вредных веществ в выхлопных газах;

мойка, чистка транспортных средств на территории города, за исключением специально отведенных мест;

выгрузка мусора, отходов и всякого грунта вне отведенных для этих целей мест; слив отработанных масел и горюче-смазочных материалов на рельеф местности.

11. Создание, содержание и охрана зеленых насаждений в городе

(в ред. решения Архангельской городской Думы от 15.12.2010 N 212)

11.1. Создание зеленых насаждений

11.1.1. Производство работ по строительству и реконструкции объектов озеленения может осуществляться физическими и юридическими лицами только при наличии проектной документации.

Проектная документация на создание и реконструкцию объектов озеленения разрабатывается в установленном порядке с учетом Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя России от 15 декабря 1999 г. N 153.

Состав и содержание утверждаемых частей проектной документации с обоснованием принятых решений указываются в СНиП и методических указаниях по проектированию различных объектов озеленения.

11.1.2. Озеленение территорий перспективной застройки и новых транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

11.1.3. Проекты на строительство или реконструкцию зеленых насаждений разрабатываются по архитектурно-планировочным заданиям, выдаваемым мэрией города, согласовываются с заинтересованными организациями, эксплуатирующими подземные и наземные коммуникации, органами государственной инспекции безопасности дорожного движения, после чего представляются на рассмотрение и согласование в мэрию города, затем утверждаются заказчиком.

11.1.4. Приемку работ по озеленению на территориях общего пользования производит комиссия, создаваемая мэрией города.

11.1.5. Юридические и физические лица, осуществляющие озеленение санитарно-защитных зон промышленных территорий, территорий у административных зданий и сооружений, многоквартирных домов, обязаны согласовывать размещение высаживаемой древесно-кустарниковой растительности с уполномоченным в области градостроительства органом мэрии города.

11.2. Содержание зеленых насаждений

11.2.1. К зеленым насаждениям на городской территории относятся:

зеленые насаждения на землях городского запаса, временно не вовлеченных в хозяйственный оборот; зеленые насаждения общего пользования (в парках, скверах, бульварах, садах, на набережных городских территорий и т.п.);

зеленые насаждения ограниченного пользования (на территориях организаций, школ, детских садов, больниц, дворовых территорий жилых районов и т.п.);

зеленые насаждения специального назначения (на кладбищах, в полосах отчуждения железных и автомобильных дорог, санитарно-защитных зонах и т.п.);

зеленые насаждения на земельных участках у придомовых владений граждан.

11.2.2. Функции заказчика по содержанию и надлежащему уходу за естественными насаждениями на землях запаса, зелеными насаждениями общего пользования, которые расположены за пределами границ прилегающих территорий, определенных подпунктом 2.1.2 настоящих Правил, выполняет мэрия города.

(пп. 11.2.2 в ред. решения Архангельской городской Думы от 27.02.2013 N 534)

11.2.3. Организации различных форм собственности, в том числе организации, осуществляющие управление и обслуживание жилищного фонда, индивидуальные предприниматели и граждане, на земельных участках которых (включая прилегающие территории, определенные подпунктом 2.1.2 настоящих Правил) имеются зеленые насаждения, осуществляют их содержание за счет собственных средств.

(пп. 11.2.3 в ред. решения Архангельской городской Думы от 27.02.2013 N 534)

11.2.4. Содержание зеленых насаждений включает в себя уход, содержание, восстановление и реконструкцию насаждений, проведение профилактических и лечебных мероприятий.

Для содержания зеленых насаждений проводятся сезонные и разовые работы.

К работам сезонного характера относятся:

- санитарная, омолаживающая, формовочная обрезка кроны деревьев и кустарников;
- посадка деревьев и кустарников;
- валка сухих, аварийных и потерявших декоративный вид деревьев и кустарников;
- обрезка кроны и рубка деревьев под линиями электропередач и наружного освещения;

- восстановление газонов и клумб с добавлением растительного грунта, посевом трав и посадкой цветов;

- периодическая стрижка газонов, удаление сорной растительности;
- внесение органических и минеральных удобрений.

К работам разового характера, проводимым по мере необходимости, относятся:

- мероприятия по борьбе с вредителями зеленых насаждений;
- уборка упавших и поврежденных деревьев.

11.2.5. Физические и юридические лица обязаны:

а) обеспечить сохранность зеленых насаждений и проводить уход за ними;

б) в течение всего года проводить необходимые меры по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостоя, вырезку сухих и сломанных сучьев, замазку ран, дупел на деревьях;

в) не допускать вытаптывания газонов, складирования на них материалов, песка, мусора, снега, льда и так далее, за исключением чистого снега от расчистки садово-парковых дорожек и аллей;

г) не допускать самовольной посадки деревьев и кустарников, производить новые посадки только по согласованным в установленном порядке проектам с соблюдением агротехнических условий;

д) при наличии прудов и открытых бассейнов на объектах озеленения содержать их в чистоте и производить их полную очистку не менее одного раза в 10 лет;

е) иметь паспорт учетного объекта озеленения и вносить в него все текущие изменения состояний зеленых насаждений;

ж) осуществлять содержание зеленых насаждений за счет собственных средств.

Примечание: действие подпунктов "в", "г" и "д" данного положения не распространяется на зеленые насаждения, расположенные на садоводческих, дачных и приусадебных участках, а также на участках, выделенных под индивидуальное жилищное строительство. Юридические и физические лица, осуществляющие уборку территорий, обязаны обеспечить сохранность расположенных на них зеленых насаждений.

11.2.6. Требования к производству отдельных видов работ по содержанию зеленых насаждений:

- скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток;
- полив зеленых насаждений производится по необходимости в утреннее или вечернее время;
- уборка веток и стволов после подрезки деревьев и кустарников, свода зеленых насаждений осуществляется в течение суток с момента выполнения данных работ.

11.2.7. При организации строительных работ на земельных участках, занятых зелеными насаждениями, техническая документация должна содержать оценку зеленых насаждений, включая план расположения деревьев, подлежащих вырубке или пересадке.

Все вырубленные деревья должны быть компенсированы новыми посадками деревьев.

Деревья, не подлежащие вырубке по ценности породного состава или возрасту, должны быть пересажены на новое место. В случае невозможности пересадки должны быть предусмотрены мероприятия по их защите.

Посадка зеленых насаждений должна производиться в соответствии с действующими нормами и правилами.

11.3. Охрана и защита зеленых насаждений

11.3.1. Охрана насаждений озелененных территорий - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

11.3.2. Охрана зеленых насаждений на территории города осуществляется с соблюдением принципов:

биологически обоснованного формирования и содержания зеленых насаждений с учетом экологических и градостроительных норм;

неотвратимости ответственности за нарушение природоохранного законодательства и обязательности возмещения ущерба, причиненного зеленому фонду города;

гласности и взаимодействия с общественными организациями и населением в решении вопросов по сохранению и развитию зеленого фонда города.

11.3.3. На территориях, занятых зелеными насаждениями общего и ограниченного пользования, запрещается предоставление земельных участков для строительства зданий и сооружений.

11.3.4. Изменение вида использования земельных участков, занятых зелеными насаждениями общего пользования, осуществляется на основании действующего законодательства.

11.3.5. Информация о количестве, видовом составе и восстановительной стоимости зеленых насаждений, подлежащих вырубке или пересадке в результате реализации проекта капитального строительства, а также о земельных участках, подлежащих компенсационному озеленению, включается в

раздел об охране окружающей природной среды проектов.

Данные учета зеленых насаждений заносятся в акт о выборе земельного участка. На схеме расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории отмечаются все зеленые насаждения, расположенные в границах земельного участка, а также зеленые насаждения, не подлежащие вырубке (сносу), пересадке.

11.3.6. Граждане, должностные лица и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать действий или бездействия, способных привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений.

11.3.7. На озелененных территориях общего пользования в соответствии с федеральным законодательством запрещается хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая осуществлению ими функций экологического, санитарно-гигиенического и рекреационного назначения.

11.3.8. На территории, занятой зелеными насаждениями, запрещается:

складировать любые материалы, устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек, разжигать костры;

использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на зеленые насаждения, не оборудованные специальными направляющими устройствами, предотвращающими попадание снега на насаждения;

проезд и стоянки автомашин, мотоциклов, велосипедов и других видов транспорта;

использовать деревья в качестве столбов для укрепления оград, светильников и прочих предметов, вколачивать в них гвозди и наносить другие повреждения;

добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

выкапывать рассаду цветов, саженцы кустарников и деревьев;

снимать с цветников и газонов растительный слой земли.

11.3.9. Защита зеленых насаждений от вредителей и болезней обеспечивается использованием сертифицированных семян, систематическим наблюдением за состоянием зеленых насаждений, своевременным выявлением очагов вредителей и болезней, мерами по профилактике возникновения указанных очагов, их локализации и ликвидации.

Мероприятия по защите зеленых насаждений от вредителей и болезней осуществляются в соответствии с санитарными правилами.

11.3.10. Юридические и физические лица обязаны предпринимать соответствующие меры по защите находящихся в их ведении зеленых насаждений; предпринимать меры по борьбе с сорняками; вести борьбу с вредителями и болезнями растений; своевременно и полностью выполнять предписания контролирующих органов по содержанию зеленых насаждений.

11.4. Свод зеленых насаждений и компенсационное озеленение

11.4.1. Свод зеленых насаждений - уничтожение зеленых насаждений путем рубки, спиливания или выкапывания, которое повлекло их гибель или утрату в качестве элемента ландшафта.

11.4.2. Свод зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в собственности (ведении) организаций и граждан, производится данными организациями и гражданами по разрешениям, выдаваемым мэрией города. Порядок выдачи разрешения утверждается мэрией города. Выдача разрешения на свод зеленых насаждений производится мэрией города за плату по утвержденным ею тарифам.

11.4.3. Свод зеленых насаждений производится по результатам обследования зеленых насаждений. Протоколы обследования зеленых насаждений на предмет их свода являются общедоступными.

11.4.4. При возникновении угрозы обрушения крупноствольных деревьев в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан, а также их имущества свод аварийных деревьев необходимо производить немедленно.

11.4.5. Компенсационное озеленение - создание зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

11.4.6. При авариях на подземных коммуникациях, ликвидация которых требует немедленного сноса деревьев, владельцы подземных коммуникаций, на которых произошло повреждение (авария), или организации, эксплуатирующие данные сооружения, производят снос деревьев с последующим оформлением в течение одного рабочего дня разрешения на свод зеленых насаждений. В иных случаях свод насаждений считается самовольным.

11.4.7. Компенсационное озеленение является обязательным при нанесении ущерба зеленому фонду города.

11.4.8. Не подлежит возмещению ущерб, причиненный зелеными насаждениям, при:

- восстановлении нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

- освоении земельных участков, отведенных в установленном порядке под огороды;
- необходимости проведения санитарных рубок, рубок ухода и реконструкции зеленых насаждений;
- ликвидации или предупреждении аварий на наружных сетях уличного освещения;
- чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и ликвидации их последствий;
- производстве работ по прокладке, реконструкции и ремонту инженерных подземных коммуникаций и сооружений на основании разрешения на производство указанных работ, выданного в установленном порядке.

11.4.9. Порядок проведения компенсационного озеленения, нормативы и определение компенсационной (восстановительной) стоимости зеленых насаждений утверждаются мэрией города Архангельска.

11.4.10. Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки деревьев, кустарников, устройства газона, но не позднее полугода с момента обнаружения факта повреждения или уничтожения зеленых насаждений.

Площадь компенсационных зеленых насаждений не может быть меньше площади поврежденных или уничтоженных.

Компенсационные зеленые насаждения должны быть равноценны или лучше уничтоженных по рекреационным, защитным, декоративным и иным полезным свойствам.

11.4.11. Компенсационное озеленение производится за счет средств физических или юридических лиц, в интересах или вследствие противоправных действий которых произошло повреждение или уничтожение зеленых насаждений.

Возмещение вреда в любой форме не освобождает виновных в противоправном повреждении или уничтожении зеленых насаждений физических и юридических лиц от ответственности, установленной действующим законодательством.

11.5. Учет, инвентаризация и осмотр зеленых насаждений

11.5.1. Учет зеленых насаждений (деревьев, кустарников, цветников) проводится в целях эффективного управления зелеными насаждениями, в том числе установления соответствия количества зеленых насаждений действующим строительным и санитарным нормам, определения восстановительной стоимости и размера компенсационного озеленения.

11.5.2. Учет зеленых насаждений (деревьев, кустарников, цветников) на территории города производится согласно Порядку учета зеленых насаждений, утверждаемому мэрией города.

Документом, отображающим результаты учета, является паспорт учетного объекта. Паспорт учетного объекта подлежит плановому обновлению не реже одного раза в пять лет.

11.5.3. Для целей учета в порядке, утверждаемом мэрией города, создаются окружные реестры зеленых насаждений и реестр зеленого фонда города Архангельска.

11.5.4. Инвентаризация объектов озеленения проводится в целях получения информации об их стоимости.

Инвентаризация проводится в соответствии с действующими нормативными документами, а при их отсутствии - по временным методикам, утверждаемым мэрией города.

11.5.5. Плановые осмотры проводятся один раз в год весной. При плановом осмотре обследуются все элементы зеленых насаждений. Внеочередные осмотры проводятся после сильных ливней, ветров, снегопадов, наводнений.

Задачей весеннего осмотра является проверка состояния насаждений, газонов, цветников, готовности их к эксплуатации в последующий период времени. В процессе осмотра уточняются объемы работ по восстановлению зеленых насаждений, посадке и подсадке растений, определяются состояние и повреждение объектов. По данным весеннего осмотра и ранее выявленных недостатков составляется ведомость дефектов и перечень мероприятий, необходимых для подготовки объектов к эксплуатации. По результатам весеннего осмотра составляется акт.

12. Ответственность за нарушение правил благоустройства и озеленения города Архангельска

За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Архангельской области. Виновные в нарушении данных Правил привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном областным законом от 03.06.2003 N 172-22-ОЗ "Об административных правонарушениях".